

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений жилого дома по строительному адресу:
Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Ленинский район,
ул. Уфимцева, дом 106, проводимого в очно-заочной форме голосования

г. Саратов

«30» мая 2017 г.

Место проведения общего собрания :г. Саратов, ул. Уфимцева, дом 106

Инициаторы: Плохова Наталья Владимировна (кв.52), Емельянова Юлия Сергеевна (кв. 91),
Корнеева Ольга Евгеньевна (кв.34)

Общая площадь собственников помещений – 6406,9 кв. м. В собрании приняли участие собственники, которым принадлежат 3291,4 кв.м., что составляет 51,37 % от общего количества голосов собственников многоквартирного дома.

Дата начала голосования «04» апреля 2017г.

Дата окончания голосования «30» мая 2017г.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания
2. Выборы секретаря собрания
3. Наделение председателя и секретаря правом подсчета голосов и правом подписания протокола
4. Утверждение перечня работ по ремонту крыши дома и единовременной платы за ремонт крыши в размере 23,14 руб/кв.м.на 1 кв.м. общей площади помещения .
5. Утверждение перечня работ по теплоизоляции системы отопления и горячего водоснабжения и единовременной платы за работы по теплоизоляции системы отопления и горячего водоснабжения в размере 25,16 руб/ кв.м. на 1 кв.м. общей площади помещения
6. Утверждение перечня работ по ремонту системы отопления (установка монометров, термометров, насоса резервного, клапана ЗРА и единовременной платы за ремонт крыши в размере 30,61 руб/кв.м.на 1 кв.м. общей площади помещения .
7. Утверждение перечня работ по установлению ограждения придомовой территории и единовременной платы за работы по установлению ограждения придомовой территории в размере 38,02 руб/кв.м.на 1 кв.м. общей площади помещения

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 2752,8 кв.м 83,64% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 0 кв.м 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 538,6 кв.м 16,36% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по первому вопросу повестки дня:

«Выбрать председателя собрания Корнееву О.Е. (кв.34).».

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

«ЗА» - 2752,8 кв.м 83,64% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 0 кв.м 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 538,6 кв.м 16,36 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по второму вопросу повестки дня:

«Выбрать секретарем собрания Грошева К.М. (кв. 6).».

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

«ЗА» - 2937,8 кв.м 89,26% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 55,5 кв.м 1,69% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 298,1 кв.м 9,06 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по третьему вопросу повестки дня:

«Наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания»

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 1929,3 кв.м. 58,62% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 883,1 кв.м 26,83% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 479 кв.м 14,55 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по четвертому вопросу повестки дня:

«Утвердить перечень работ по ремонту крыши дома и единовременную плату за ремонт крыши в размере 23,14 руб/кв.м.на 1 кв.м. общей площади помещения».

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня:

«ЗА» -2181,8 кв.м 66,29% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» -630,6 кв.м 19,16% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 479 кв.м 14,55 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по пятому вопросу повестки дня:

«Утвердить перечень работ по теплоизоляции системы отопления и горячего водоснабжения и единовременную плату за работы по теплоизоляции системы отопления и горячего водоснабжения в размере 25,16 руб/ кв.м.»

Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня:

«ЗА» -2323,9 кв.м 70,61% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 592,7 кв.м 18 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 374,8 кв.м 11,39 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по шестому вопросу повестки дня:

«Утвердить перечень работ по ремонту системы отопления (установка монотермометров, термометров, насоса резервного, клапана ЗРА и единовременную плату за ремонт крыши в размере 30,61 руб/кв.м.на 1 кв.м. общей площади помещения».

Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 1149,1 кв.м 34,91% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 1843,6 кв.м 56,01% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 298,7 кв.м 9,08 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по седьмому вопросу повестки дня:

«Не утверждать перечень работ по установлению ограждения придомовой территории и единовременную плату за работы по установлению ограждения придомовой территории в размере 38,02 руб/кв.м.на 1 кв.м. общей площади помещения»

Председатель собрания

Секретарь собрания