

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирных домов, расположенных по адресу:**  
**Саратовская обл., город Саратов, улица Рижская, дом 20 «Б»**  
**проводимого в форме заочного голосования.**

г. Саратов

«28» декабря 2013 г.

Место проведения общего собрания ( в форме заочного голосования): Саратовская обл., г. Саратов, улица Рижская, дом 20 «Б»

Инициатор: ООО «Управляющая компания «ЛАД»

Голосование собственников многоквартирного дома было окончено «28» декабря 2013 г. в 20 час. 00 мин.

Общая площадь собственников помещений – 5165,3 кв.м (количество голосов 100%)

В собрании приняли участие 49 собственника, которым принадлежат 2666,6 кв.м, что составляет 51,6 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Выбрать председателем собрания Курт. П. В. (собств.кв.38), секретарем собрания Елизарова А.Б. (собств.кв.32)
2. Выбрать счетную комиссию в составе: Цымбал С. А. (собств.кв.11), Лебедева Е. В. (собств.кв.12)
3. Признать деятельность ООО «Управляющая компания «ЛАД» удовлетворительной.
4. Заключить договор управления на 2014 год.
5. Выбрать совет дома: Курт П. В. (кв.38), Елизаров А. Б. (кв.32), Беглецов И. Н. (кв. 71), Каширин Е.Г. (кв.35).

**Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 2515,4 кв.м 94,3% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 94,6 кв.м 3,5% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 56,6 кв.м 2,1% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по первому вопросу повестки дня:

**«Выбрать председателем собрания Курт. П. В. (собств.кв.38), секретарем собрания Елизарова А.Б. (собств.кв.32)»**

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 2272,1 кв.м 85,2% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 394,5 кв.м 14,8% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по второму вопросу повестки дня:

**«Выбрать счетную комиссию в составе: Цымбал С. А. (собств.кв.11), Лебедева Е. В. (собств.кв.12)»**

**Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 2424,6 кв.м 90,9% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 50,3 кв.м 1,9% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 191,7 кв.м 7,2% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по третьему вопросу повестки дня:

**«Признать деятельность ООО «Управляющая компания «ЛАД» удовлетворительной.»**

**Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 2421,6 кв.м 90,8% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 187,1 кв.м 7,01% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 57,9 кв.м 2,2% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по четвертому вопросу повестки дня:

**«Заключить договор управления на 2014 год.»**

**Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 2377,7 кв.м 89,2% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 95,9 кв.м 3,6% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 193 кв.м 7,2% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по пятому вопросу повестки дня:

**«Выбрать совет дома: Курт П. В. (кв.38), Елизаров А. Б. (кв.32), Беглецов И. Н. (кв. 71), Каширин Е.Г. (кв.35)»**

Счетная комиссия:

 \_\_\_\_\_ /Цымбал С. А./

\_\_\_\_\_ /Лебедева Е. В./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Елизаров А. Б./

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Курт П. В./

Директор

ООО «Управляющая компания «ЛАД»



\_\_\_\_\_ /Мельник Р. О./