

ПРОТОКОЛ 2
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Саратовская обл., город Саратов, улица Осенняя, дом 8,
проводимого в форме заочного голосования.

Г. Саратов

«16» декабря 2013 г.

Место проведения общего собрания (в форме заочного голосования): Саратовская обл., город Саратов, улица Осенняя, дом 8.

Инициатор: ООО «Управляющая компания «ЛАД»

Голосование собственников многоквартирного дома было окончено «13» декабря 2013 г. в 18 часов 00 мин.

Общая площадь собственников помещений - 5446,8 кв.м

В собрании приняли участие 55 собственников, которым принадлежит 3141,53 кв.м, что составляет 57,68% от общего количества голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Харламову Ю.Н.(кв.40), секретарем собрания Дьяконова А.А. (кв.80)
2. Избрать счетную комиссию в составе: Романову Н. М. (кв.36), Куропаткина Д.И. (кв.98)
3. Приступить к управлению многоквартирным домом ООО «УК «ЛАД» с 16 декабря 2013 г.
4. Начислять плату за жилищно-коммунальные услуги с 16 декабря 2013 г.
5. Распределять объем коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, исходя из показаний ОПУ, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 3096,53 кв.м 98,57% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

«ПРОТИВ» - 0 кв.м 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 45 кв.м 1,4% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по первому вопросу повестки дня:

«Избрать председателя собрания Харламову Ю.Н.(кв.40), секретарем собрания Дьяконова А.А. (кв.80)»

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

«ЗА» - 3028,41 кв.м 96,4% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

«ПРОТИВ» - 0 кв.м 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 113,12 кв.м 3,6% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по второму вопросу повестки дня:

«Избрать счетную комиссию в составе: Романову Н. М. (кв.36), Куропаткина Д.И. (кв.98)»

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

«ЗА» - 3029,97 кв.м 96,45% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 111,56 кв.м 3,6% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 0 кв.м 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по третьему вопросу повестки дня:

«Приступить к управлению многоквартирным домом ООО «УК «ЛАД» с 16 декабря 2013 г.»

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 2961,85 кв.м 94,3% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 111,56 кв.м 3,6% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 68,12 кв.м 2,2% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по четвертому вопросу повестки дня:

«Начислять плату за жилищно-коммунальные услуги с 16 декабря 2013 г.»


Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 3006,85 кв.м 95,7% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 66,56 кв.м 2,2% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕЖАЛСЯ» - 68,12 кв.м 2,2% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по пятому вопросу повестки дня:

«Распределять объем коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, исходя из показаний ОПУ, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.»

Счетная комиссия:

 / Куропаткин Д.И. (98)

Секретарь собрания  / Павлов А.В. (80)

Председатель собрания Каримова Ю.И. / № 140

Директор

ООО «Управляющая компания «ЛАД»



 / Мельник Р. О./