

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Саратовская обл., город Саратов, улица Рижская, дом 20а

г. Саратов

« 23 » апреля 2015 г.

Место проведения общего собрания (в форме заочного голосования): Саратовская обл., город Саратов, улица Рижская, 20а.

Общая площадь собственников помещений – 11799,98 кв. м

В собрании приняли участие собственники, которым принадлежат 437,8 кв.м., что составляет 3,7 % от общего количества голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум не имеется.

Общее собрание не правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания
2. Наделение правом председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания
3. Утверждение отчета ООО «УК «ЛАД»
4. Утверждение перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на текущий год (Перечень прилагается как приложение 1 к Договору управления) и плату за содержание -13,57 руб/кв.м, плату за текущий ремонт МКД в размере 2,50 руб. в расчете на 1 кв.м. жилой площади в месяц.
5. Утверждение перечень работ по благоустройству придомовой территории дома на текущий год (Перечень прилагается как приложение 2 к Договору управления) и плату за благоустройство в размере 41,93 руб/кв.м. единовременно
6. Утверждение договора управления (новая редакция)
7. Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Председатель собрания _____ / _____ /

Секретарь собрания _____ / О.С. Макарова /