

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "12" декабря 2018г.

Регистрационный номер протокола: 2.

Место проведения общего собрания: Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Дубовская, д. 5, корпус 2

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "09" ноября 2018г.

Дата окончания: "12" декабря 2018г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Дубовская, д. 5, кор.2.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: ООО «УК «Гермес»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "09" ноября 2018 года с 19:00 час до 20:30 час для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "10" ноября 2018г. по "12" декабря 2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок 20.00 час. до «12» декабря 2018года (включительно), по адресу: Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Дубовская, д. 5, кор.2.

Присутствующие:

Присутствующие на очной части собрания физические лица в количестве 29 (двадцать девять) собственников (представителей собственников). Список прилагается к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО «Управляющая компания «Гермес»», действующий на основании Устава, - директор Мельник Роман Олегович

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11772,7 кв.м. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6212,4 кв.м., что составляет 52,77 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 11772,7 кв.м.

Подсчет голосов окончен "12" декабря 2018г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя общего собрания.
 2. Выборы секретаря общего собрания.
 3. Наделение председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания
 4. Выбор членов Совета многоквартирного дома:
 5. Выбор председателем Совета многоквартирного дома
 6. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома
 7. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
 8. Заключение собственникам помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
 9. Не использование и закрытие мусоропровода
 10. Выбор места сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках
- Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания **Фомина А.А.** , номер помещения собственника: кв. 87.

Решили (Постановили) по первому вопросу: выборы председателя общего собрания.					
Выбрать Председателем общего собрания Фомина А.А. , номер помещения собственника: кв. 87.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5654	91	168	2,71	390,4	6,28

Решение принято.

2. Выборы секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания **Четыркину Е.В.**, номер помещения собственника: кв. 120 .

Решили (Постановили) по второму вопросу: выборы секретаря общего собрания.					
Выбрать Секретарем общего собрания: Четыркину Е.В. , номер помещения собственника: кв. 120 .					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5654	91	168	2,71	390,4	6,29

Решение принято.

3. Наделение председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5822	93,7	0	0	390,4	6,3

Решение принято.

4. Выбор членов Совета многоквартирного дома:

4.1.Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: **Фомина А.А.** , номер помещения собственника: кв. 87.

Решили (Постановили) по вопросу 4.1: Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника Фомина А.А. , номер помещения собственника: кв. 87.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5620,4	90,5	0	0	592	9,52

Решение принято.

4.2. Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: **Четыркину Е.В.**, номер помещения собственника: кв. 120 .

Решили (Постановили) по вопросу 4.2: Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: Четыркину Е.В. , номер помещения собственника: кв. 120 .					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5620,4	90,5	0	0	592	9,52

Решение принято.

4.3. Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: **Фалалееву Л.М.** кв. 58

Решили (Постановили) по вопросу 4.3: Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: Фалалееву Л.М. кв. 58					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%

5620,4	90,5	0	0	592	9,52
--------	------	---	---	-----	------

Решение принято.

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома **Фомина А.А. ., номер помещения собственника: кв. 87..**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5620,4	90,5	0	0	592	9,52

Решение принято.

6. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 2 года с момента оформления настоящего протокола.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5487	88,3	146	2,36	579,4	9,32

Решение принято.

7. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по седьмому вопросу: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5673	91,3	0	0	539,4	8,68

Решение принято.

8. Заключение собственникам помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Решили (Постановили) по восьмому вопросу: Заключать собственникам помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4678	75,3	855	13,8	679,4	10,9

Решение принято.

9. Не использование и закрытие мусоропровода

Решили (Постановили) по девятому вопросу: Не использовать и закрыть мусоропровод

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6057	97,5	88,6	1,43	66,8	1,08

Решение принято.

10. Выбор места сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках

Решили (Постановили) по десятому вопросу: Выбрать место сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках

«за»		«против»		«воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6057	97,5	88,6	1,43	66,8	1,08

Решение принято.

10. Выбор места сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках

Решили (Постановили) по десятому вопросу: Выбрать место сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6057	97,5	88,6	1,43	66,8	1,08

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания: **Фомин А.А.** , номер помещения собственника: **кв. 173.**
 , _____ "13" 12 2018г.

Секретарь общего собрания: **Четыркина Е.В.**, номер помещения собственника: **кв. 120 .**

, _____ "13" декабря 2018г.