

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "12" декабря 2018г.

Регистрационный номер протокола: 2.

Место проведения общего собрания: Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Дубовская, д. 5, корпус 1

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "09" ноября 2018г.

Дата окончания: "12" декабря 2018г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Саратовская обл., г.Энгельс, ул. Дубовская, д. 5, кор.1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: ООО «УК «Гермес»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "09" ноября 2018 года с 19:00 час до 20:30 час для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "10" ноября 2018г. по "12" декабря 2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок 20.00 час. до «12» декабря 2018года (включительно), по адресу: Саратовская обл., г.Энгельс, ул. Дубовская, д. 5, кор.1.

Присутствующие:

Присутствующие на очной части собрания физические лица в количестве 20 (двадцать) собственников (представителей собственников). Список прилагается к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО «Управляющая компания «Гермес»», действующий на основании Устава, - директор Мельник Роман Олегович

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11765 кв.м.(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6491,7 кв.м., что составляет 55,18 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 11765 кв.м.

Подсчет голосов окончен "12" декабря 2018г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя общего собрания.
 2. Выборы секретаря общего собрания.
 3. Наделение председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания
 4. Выбор членов Совета многоквартирного дома:
 5. Выбор председателем Совета многоквартирного дома
 6. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома
 7. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
 8. Заключение собственникам помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
 9. Не использование и закрытие мусоропровода
 10. Выборат места сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках
- Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания **Цыплакову Е.А.** , номер помещения собственника: кв. 87.

Решили (Постановили) по первому вопросу: выборы председателя общего собрания.					
Выбрать Председателем общего собрания Цыплакову Е.А. , номер помещения собственника: кв. 87.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6020,7	92,73	66,8	1,03	404,9	6,24

Решение принято.

2. Выборы секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания **Кузнецова И.В.**, номер помещения собственника: кв. 85 .

Решили (Постановили) по второму вопросу: выборы секретаря общего собрания.					
Выбрать Секретарем общего собрания: Кузнецова И.В. , номер помещения собственника: кв. 85 ..					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5925	91,44	0	0	566	8,56

Решение принято.

3. Наделение председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и правом подписания протокола собрания					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5980	92,1	0	0	511,7	7,88

Решение принято.

4. Выбор членов Совета многоквартирного дома:

4.1. Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: **Кузнецова И.В.** кв.85

Решили (Постановили) по вопросу 4.1: Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: Кузнецова И.В. кв.85					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5893,7	90,8	0	0	598	9,21

Решение принято.

4.2. Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: **Цыплакову Е.А.** кв.87

Решили (Постановили) по вопросу 4.2: Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: Цыплакову Е.А. кв.87					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6059,7	93,3	0	0	432	6,65

Решение принято.

4.3. Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: **Гаммершмидт М.В.** кв. 103

Решили (Постановили) по вопросу 4.3: Выбрать членом Совета многоквартирного дома собственника: Гаммершмидт М.В. кв. 103					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5935,8	91,4	81,9	1,26	474	7,3

Решение принято.

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Цыплакова Е.А., номер помещения собственника: кв. 87.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6020	92,7	0	0	471,7	7,27

Решение принято.

6. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 2 года с момента оформления настоящего протокола.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5874	90,5	252,7	3,89	365	5,62

Решение принято.

7. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по седьмому вопросу: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6086,9	93,8	39,8	0,61	365	5,62

Решение принято.

8. Заключение собственникам помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Решили (Постановили) по восьмому вопросу: Заключение собственникам помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5009,7	78,5	1052	16,2	433	6,66

Решение принято.

9. Не использование и закрытие мусоропровода

Решили (Постановили) по девятому вопросу: Не использовать и закрыть мусоропровод					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6314,5	97,3	88,6	1,36	88,6	1,36

Решение принято.

10. Выбор места сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках

Решили (Постановили) по десятому вопросу: Выбрать место сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%

10. Выбор места сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках


Решили (Постановили) по десятому вопросу: Выбрать место сбора и накопления, складирования твердых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6361	98	88,6	1,36	42,1	0,65


Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания: **Пылакова Е.А.**, номер помещения собственника: кв. 87.
,  "13" декабря 2018г.

Секретарь общего собрания: **Кузнецов И.В.**, номер помещения собственника: кв. 85.
,  "13" 12 2018г.