

ООО "УК ГЕРМЕС"

ИНН 6453129490

КПП 645301001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу : Саратовская область, г.Саратов ул.Уфимцева д.10А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2851961,23
	в том числе:	
	за содержание	2294583,53
	за вывоз ТКО	151215,51
	ремонт лифтового оборудования	129548,00
	Диспетчеризация лифтов	167913,00
	монтаж системы доступа	108701,19
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2700010,78
	в том числе:	
		64576,34
	Содержание придомовой территории	274747,76
	Санитарное содержание мест общего пользования в жилом доме	360146,01
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети водоснабжения и водоотведения, сети теплоснабжения)	368644,93
	Ремонт лифтового оборудования	219844,00
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети электроснабжения)	114035,08
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления; пожаротушения.	149896,81
	Техническое обслуживание ВДГО	50896,44
	Управление многоквартирным домом	618724,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6554,19
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	59060,00
	Обслуживание домофона	2719,00
	Вывоз ТКО	231781,59
	Диспетчеризация лифтов	167774,00
	Монтаж системы доступа	10610,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	151950,45
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	2851961,23

6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0,00
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4707966,27
	в том числе:	
	за содержание	1800795,29
	за управление МКД	493788,24
	за вывоз ТКО	151215,51
	за коммунальные услуги	1856004,88
	диспетчеризация лифтов	167913,00
	монтаж системы доступа	108701,19
	ремонт лифтового оборудования	129548,16
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3720126,90
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	987839,37
Директор ООО «УК «Гермес»»  Мельник Р.О		

ООО "УК ГЕРМЕС"

ИНН 6453129490

КПП 645301001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу : Саратовская область, Энгельсский район, г.Энгельс
ул.Комсомольская д.117 корп.1

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2461586,11
	в том числе:	
	за содержание	1952968,29
	за услуги охраны	275575,07
	за вывоз ТКО	233042,75
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2382355,39
	в том числе:	
		7042,65
	Содержание придомовой территории	230506,11
	Санитарное содержание мест общего пользования в жилом доме	138931,65
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения)	91407,66
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети электроснабжения)	83605,66
	Работы, выполняемые по обеспечению требований пожарной безопасности	77787,32
	Услуги охраны	280073,6
	Техническое обслуживание ВДГО	240817,5
	Управление многоквартирным домом	356815,48
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5098,19
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	167802,57
	Монтаж системы доступа	443521,00
	Вывоз ТКО	258946,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	79230,72
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	2461586,11
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0,00
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	826570,92
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4743489,36

	в том числе:	
	за содержание	1564382,29
	за управление МКД	384088,00
	за вывоз ТКО	233042,75
	за коммунальные услуги	1765030,25
	за капитальный ремонт	0,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	4216089
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1353971,28
Директор ООО «УК «Гермес»»		Мельник Р.О



ООО "УК ГЕРМЕС"

ИНН 6453129490

КПП 645301001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу : Саратовская область, Энгельсский район, г.Энгельс
ул.Комсомольская д.117 корп.2

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2495693,52
	в том числе:	
	за содержание	1985717,58
	за вывоз ТКО	234400,94
	за услуги охраны	275575,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2395919,33
	в том числе:	
		6887,3
	Содержание придомовой территории	210208,77
	Санитарное содержание мест общего пользования в жилом доме	140024,44
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения)	93105,02
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети электроснабжения)	84672,99
	Работы, выполняемые по обеспечению требований пожарной безопасности	77791,86
	Техническое обслуживание ВДГО	241784,46
	Управление многоквартирным домом	360327,46
	Услуги охраны	280074,00
	Монтаж системы доступа	444421,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5193,54
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	190612,57
	Вывоз ТКО	260815,92
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	99774,19
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	2495693,52
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0,00
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	991327,80
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4983214,85

	в том числе:	
	за содержание	1594445,82
	за управление МКД	391271,76
	за вывоз ТКО	237400,94
	за коммунальные услуги	2760096,33
	за капитальный ремонт	0,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	4334039,43
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1640503,22
Директор ООО «УК «Гермес»		Мельник Р.О



ООО "УК ГЕРМЕС"

ИНН 6453129490

КПП 645301001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу : Саратовская область, Энгельсский район, г.Энгельс
ул.Дубовская д.5 корп.1

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2542593,04
	в том числе:	
	за содержание	2274093,04
	за вывоз ТКО	268500,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2408584,63
	в том числе:	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	7998,05
	Содержание придомовой территории	321793,97
	Санитарное содержание мест общего пользования в жилом доме	244042,67
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения)	360020,66
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети электроснабжения)	89758,53
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления; по обеспечению требований пожарной безопасности	70293,93
	Техническое обслуживание ВДГО	222980,79
	Управление многоквартирным домом	457980,28
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6183,83
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	157158,57
	Вывоз ТКО	470373,35
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	134008,41
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	2542593,04
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0,00
Платежная дисциплина		

7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3887014,70
	в том числе:	
	за содержание	1808214,88
	за управление МКД	465878,16
	за вывоз ТКО	268500,00
	за коммунальные услуги	1344421,66
	за капитальный ремонт	0,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2426446,15
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1460568,55
Директор ООО «УК «Гермес»»		Мельник Р.О



(Handwritten signature in blue ink)

ООО "УК ГЕРМЕС"

ИНН 6453129490

КПП 645301001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу : Саратовская область, Энгельсский район, г.Энгельс
ул.Дубовская д.5 корп.2

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2545099,03
	в том числе:	
	за содержание	2276599,03
	за вывоз ТКО	268500,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2393223,01
	в том числе:	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	7998,67
	Содержание придомовой территории	315333,06
	Санитарное содержание мест общего пользования в жилом доме	263942,95
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения)	360116,90
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети электроснабжения)	184496,65
	Работы, выполняемые по обеспечению требований пожарной безопасности	70294,13
	Техническое обслуживание ВДГО	122981,60
	Управление многоквартирным домом	436280,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6194,08
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	155083,57
	Вывоз ТКО	470500,47
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	151876,02
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	2545099,03
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0,00
Платежная дисциплина		

7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3909461,85
	в том числе:	
	за содержание	1810721,03
	за управление МКД	465878,00
	за вывоз ТКО	268500,00
	за коммунальные услуги	1364362,82
	за капитальный ремонт	0,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2559388,11
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1350073,74
Директор ООО «УК «Гермес» 		
		Мельник Р.О

ООО "УК ГЕРМЕС"

ИНН 6453129490

КПП 645301001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу : Саратовская область, г.Саратов ул.Оржевского д.1

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1763158,09
	в том числе:	
	за содержание	1513087,09
	за вывоз ТКО	246501,00
	Обслуживание домофона	3570,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1715214,74
	в том числе:	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание придомовой территории	268835,99
	Санитарное содержание мест общего пользования в жилом доме	242137,23
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения)	253525,91
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети электроснабжения)	56194,33
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления; пожаротушения.	124473,86
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Управление многоквартирным домом	252524,42
	Обслуживание домофона	5198,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202,73
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	143097,15
	Вывоз ТКО	300225,48
	Монтаж системы доступа	41262,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	47943,35
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1763158,09

6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0,00
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	975663,62
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4118492,11
	в том числе:	
	за содержание	1072689,44
	за управление МКД	440397,65
	за вывоз ТКО	246501,00
	за коммунальные услуги	2358904,02
	за капитальный ремонт	0,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	4403020,27
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	691135,46
		
Директор ООО «УК «Гермес»»		Мельник Р.О

ООО "УК ГЕРМЕС"

ИНН 6453129490

КПП 645301001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу : Саратовская область, г.Саратов ул.Лисина д.3Б

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1031117,83
	в том числе:	
	за содержание	883827,83
	за вывоз ТКО	144041,00
	содержание домофона	3249,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	913258,78
	в том числе:	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание и ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома	
	Содержание придомовой территории	16856,29
	Санитарное содержание мест общего пользования в жилом доме	249638,46
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети водоснабжения и водоотведения, сети теплоснабжения)	163801,50
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети электроснабжения)	107538,35
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления; пожаротушения.	34436,22
	Техническое обслуживание ВДГО	67073,99
	Управление многоквартирным домом	0,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	146981,5
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	2454,90
	Содержание домофона	80928,57
	Монтаж системы доступа	4362,00
	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	39187,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	117859,05
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1031117,83

6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0,00
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	544639,88
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2543562,36
	в том числе:	
	за содержание	626582,20
	за управление МКД	257245,63
	за вывоз ТКО	144041,00
	за коммунальные услуги	1515693,53
	за капитальный ремонт	0,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2598950,86
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	489251,38
Директор ООО «УК «Гермес»»  Мельник Р.О		

ООО "УК ГЕРМЕС"

ИНН 6453129490

КПП 645301001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу : Саратовская область, г.Саратов ул.Панченко д.7

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1565951,89
	в том числе:	
	за содержание	1348734,19
	за вывоз ТКО	217217,70
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1360087,63
	в том числе:	
		3386,14
	Содержание придомовой территории	193683,29
	Санитарное содержание мест общего пользования в жилом доме	112762,34
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети водоснабжения и водоотведения, сети теплоснабжения)	216602,69
	Содержание внутридомового инженерного оборудования (сети электроснабжения)	42245,94
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления; пожаротушения.	106448,89
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Управление многоквартирным домом	289854,13
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6201,86
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	71850,00
	Обслуживание домофона	767,00
	Вывоз ТКО	277098,35
	Монтаж системы доступа	39187,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	205864,26
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1565951,89
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0,00
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2086234,96
	в том числе:	

	за содержание жилья	1565951,89
	за коммунальные услуги	520283,07
	за капитальный ремонт	0,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	910505,98
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1175728,98
Директор ООО «УК «Гермес»:		Мельник Р.О

