

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛАД-КОМФОРТ"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6453164054
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 410064, Саратовская обл., г. Саратов, ул. им Блинова Ф.А., д.15		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. ¹	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	1 457	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 110	350	14
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	6 798	1 566	299
	БАЛАНС	1600	17 365	1 916	313
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	4 634	1 202	10
	Долгосрочные заемные средства	1410	3	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	1 309	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	303
	Кредиторская задолженность	1520	2 293	714	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	9 126	-	-
	БАЛАНС	1700	17 365	1 916	313

Руководитель  Мельник Р.О.
(расшифровка подписи)

" 21 " марта 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛАД-КОМФОРТ"	Дата (число, месяц, год)	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710002
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	44894791
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	6453164054
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	68.32.1
		12300 16
		384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
	Выручка ⁷	2110	23 951	5 952
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(19 531)	(4 576)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	12	-
	Прочие расходы	2350	(242)	(58)
	Налоги на прибыль (доходы) ⁹	2410	(309)	(88)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 881	1 230

Руководитель  Мельник Р.О.
(подписи)
" 21 " марта 2023 г.
расшифровка подписи)



**Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛАД-КОМФОРТ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды	
0710003	
44894791	
6453164054	
68.32.1	
12300	16
384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств	6200	9 417 531	-
	Взносы и иные целевые поступления	6220	9 417 531	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности ¹¹	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	-	-
	Использовано средств	6300	(291 764)	(-)
	На целевые мероприятия	6310	(227 493)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочее	6350	(64 271)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	9 125 767	-

Руководитель _____ Мельник Р.О.
(подписавшая) (зашифровка подписи)
" 21 " марта 2023 г.



Примечания

- 1 Указывается отчетный год.
- 2 Указывается предыдущий год.
- 3 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 4 Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- 5 Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- 6 Включая дебиторскую задолженность.
- 7 За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 8 Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы..
- 9 Включая текущий налог на прибыль, отложенный налог на прибыль.
- 10 Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
- 11 В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения..