

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**Общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**Саратовская обл., город Саратов, улица Рижская, дом 20 «А»,**  
**проводимого в форме заочного голосования.**

Г. Саратов

«26» августа 2013 г.

Место проведения общего собрания (в форме заочного голосования): Саратовская обл., город Саратов, улица Рижская, дом 20 «А».

Инициатор: ООО «Управляющая компания «ЛАД»

Голосование собственников многоквартирного дома было окончено «25» августа 2013 г. в 18 часов 00 мин.

Общая площадь собственников помещений - 11 792,3 кв.м

В собрании приняли участие 141 собственник, которым принадлежит 6 187,18 кв.м, что составляет 52.45% от общего количества голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрать счетную комиссию в составе: Снисарь П. А. (кв.178), Писарев А. В. (кв.200), Коннова М. В. (кв. 115).
2. Установить на 2013-2014 год размер платы по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Рижская, дом 20 «А», исходя из ставки 11,78 (Одиннадцать рублей семьдесят восемь копеек) за 1 (один) квадратный метр от общей площади, принадлежащей собственникам помещений указанного дома.
3. Установить на 2013-2014 год размер платы по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Саратов, Рижская, дом 20 «А», исходя из ставки 2,02 (Два рубля две копейки) за 1 (один) квадратный метр от общей площади, принадлежащей собственникам помещений указанного дома.
4. Утвержденные платы за определенные виды работ отдельной строкой внести в платежные документы.

**Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 5 570,48 кв.м 90,03% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 184,8 кв.м 2,99% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 431,9 кв.м 6,98% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

**По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по первому вопросу повестки дня:**

**«Избрать счетную комиссию в составе: Снисарь П. А. (кв.178), Писарев А. В. (кв.200), Коннова М. В. (кв. 115)».**

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:**

«ЗА» - 5 277,78 кв.м 85,3% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ПРОТИВ» - 559,4 кв.м 9,04% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 350 кв.м 5,66% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

**По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по второму вопросу повестки дня:**

