

ПРОТОКОЛ 3
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Саратовская обл., город Саратов, улица Рижская, дом 20 «В»,
проводимого в форме заочного голосования.

Г. Саратов

«26» августа 2013 г.

Место проведения общего собрания (в форме заочного голосования): Саратовская обл., город Саратов, улица Рижская, дом 20 «В».

Инициатор: ООО «Управляющая компания «ЛАД»

Голосование собственников многоквартирного дома было окончено «25» августа 2013 г. в 18 часов 00 мин.

Общая площадь собственников помещений - 10 297,3 кв.м

В собрании приняли участие 104 собственников, которым принадлежит 5 902,6 кв.м, что составляет 57,32% от общего количества голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрать счетную комиссию в составе: Молчанов В. Н. (кв.36), Олонцев В. В. (кв.24), Резвин А. Е. (кв.104)
2. Установить на 2013-2014 год размер платы по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Рижская, дом 20 «В», исходя из ставки 11,78 (Одиннадцать рублей семьдесят восемь копеек) за 1 (один) квадратный метр от общей площади, принадлежащей собственникам помещений указанного дома.
3. Установить на 2013-2014 год размер платы по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Саратов, Рижская, дом 20 «В», исходя из ставки 2,02 (Два рубля две копейки) за 1 (один) квадратный метр от общей площади, принадлежащей собственникам помещений указанного дома.
4. Утвержденные платы за определенные виды работ отдельной строкой внести в платежные документы.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 5 338,79 кв.м 90,45% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 100,1 кв.м 1,7% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 463,71 кв.м 7,86% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по первому вопросу повестки дня:

1. **«Избрать счетную комиссию в составе: Молчанов В. Н. (кв.36), Олонцев В. В. (кв.24), Резвин А. Е. (кв.104).»**

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

«ЗА» - 5 110,85 кв.м 86,59% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 748,05 кв.м 12,67% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,7 кв.м 0,74% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по второму вопросу повестки дня:

«Установить на 2013-2014 год размер платы по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Рижская, дом 20 «В», исходя из ставки 11,78 (Одиннадцать рублей семьдесят восемь копеек) за 1 (один) квадратный метр от общей площади, принадлежащей собственникам помещений указанного дома».

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

«ЗА» - 5 438,8 кв.м 92,14% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 420,05 кв.м 7,12% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,7 кв.м 0,74% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по третьему вопросу повестки дня:

«Установить на 2013-2014 год размер платы по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Саратов, Рижская, дом 20 «В», исходя из ставки 2,02 (Два рубля две копейки) за 1 (один) квадратный метр от общей площади, принадлежащей собственникам помещений указанного дома».

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня:

«ЗА» - 5 528,2 кв.м 93,66% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ПРОТИВ» - 374,4 кв.м 6,34% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании

По итогам голосования общим собранием было вынесено следующее решение по четвертому вопросу повестки дня:

«Утвержденные платы за определенные виды работ отдельной строкой внести в платежные документы».

СЧЁТНАЯ КОМИССИЯ:

В.В. Мошуров
(подпись) (расшифровка подписи)

№ 24
(№ телефона, № квартиры/помещения)

А.Е. Развин
(подпись) (расшифровка подписи)

(№ телефона, № квартиры/помещения)

Мотанов
(подпись) (расшифровка подписи)

№ 20 В
(№ телефона, № квартиры/помещения)